此新聞稿為翻譯本
所有內容以英文版本為準

即時發布

新濠公布二零二六年第三季度未經審計業績

摘要：

- 二零二六年第三季度的總營運收益為 11.7 億美元，較二零二五年同期的 13.1 億美元按年下跌約 10%。總營運收益減少主要由於貴賓廳及中場賭桌博彩業務以及整體非博彩業務的表現放緩。
- 二零二六年第三季度錄得的營運收入為 1.002 億美元，而二零二五年第三季度則為 1.845 億美元。
- 二零二六年第三季度的經調整物業 EBITDA(1) 為 2.876 億美元，而二零二五年第三季度則為 3.804 億美元。
- 二零二六年第三季度新濠應佔淨收入為 3.4 萬美元，即每股美國預託股份 0.00009 美元，而於二零二五年第三季度則為 7,470 萬美元，即每股美國預託股份$0.19124 美元。
- 隨著全新品牌酒店 REM 開業，以及新濠天地零售空間全面優化，將有助我們滿足不斷轉變的賓客需求，支持業務長遠增長。
- City of Dreams Mediterranean 及其衛星娛樂場錄得歷來最高季度 EBITDA。

（澳門訊）二零二六年十一月四日（星期三）– 新濠博亞娛樂有限公司（納斯達克：MLCO)（「新濠」或「本公司」）為一家在亞洲及歐洲地區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者，今天宣布其截至二零二六年第三季度未經審計財務業績。

二零二六年第三季度的總營運收益為 11.7 億美元，較二零二五年同期的 13.1 億美元按年下跌約 10%。總營運收益減少主要由於貴賓廳及中場賭桌博彩業務以及整體非博彩業務的表現放緩。

二零二六年第三季度錄得的營運收入為 1.002 億美元，而二零二五年第三季度則為 1.845 億美元。

新濠於二零二六年第三季度的經調整物業 EBITDA(1) 為 2.876 億美元，而二零二五年第三季度則為 3.804 億美元。

於二零二六年第三季度，新濠應佔淨收入為 3.4 萬美元，即每股美國預託股份 0.00009 美元，而於二零二五年第三季度則為 7,470 萬美元，即每股美國預託股份 0.19124 美元。二零二六年及二零二五年第三季度的非控股權益應佔淨虧損分別為 910 萬美元及 1,260 萬美元，主要由新濠影滙及 City of Dreams Mediterranean 及其他所致。

新濠主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「新濠對旗下澳門業務的長遠前景仍然充滿信心。我們繼續嚴謹執行策略，以創造豐厚回報。我們在澳門的業務組合別具特色，充分體現頂級奢華體驗與創新理念。隨著全新品牌酒店 REM 開業，以及新濠天地零售空間全面優化，將有助我們滿足不斷轉變的賓客需求，支持業務長遠增長。」

「菲律賓及塞浦路斯方面，儘管當地業務仍面對不利因素，旗下物業繼續展現韌性，City of Dreams Mediterranean 及其衛星娛樂場更錄得歷來最高季度 EBITDA。」

###

安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。新濠博亞娛樂有限公司（「本公司」）在向美國證券交易委員會（「美國證券交易委員會」）提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：（i）澳門、菲律賓、塞浦路斯及斯里蘭卡的博彩市場與入境旅客人數的轉變；（ii）本地及環球經濟環境；（iii）資金及信貸市場的波動；（iv）本公司預期的增長策略；（v）與澳門政府實施經修訂的澳門博彩法相關的風險；（vi）博彩機構和其他政府的批准和法規；及（vii）本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

非公認會計原則的財務指標

(1) 「經調整 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方（「菲律賓訂約方」）的款項、綜合度假村及娛樂場的租金、以及其他非營運收支前的淨收入／虧損。「經調整物業 EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、付予菲律賓訂約方的款項、綜合度假村及娛樂場的租金、企業及其他開支及其他非營運收支前的淨收入／虧損。管理層認為經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。

本公司呈列經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 亦是由於部分投資者會以經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足經營資金需求能力的指標。博彩公司過往呈報類似指標作為根據公認會計原則（特別是美國公認會計原則或國際財務報告準則）的財務指標的補充。然而，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 不應作為營運收入／虧損以外的本公司表現指標、經營業務現金

流量以外的流動性指標，或任何其他根據美國公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入／虧損不同，經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，本公司除利用經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 兩項比較工具外，還結合美國公認會計原則指標，以協助評估營運表現。

該等美國公認會計原則指標包括營運收入／虧損、淨收入／虧損、營運現金流量及現金流量數據。本公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他經常及非經常性費用，該等項目均不在經調整 EBITDA 或經調整物業 EBITDA 中反映。另外，本公司計算經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。使用經調整物業 EBITDA 及經調整 EBITDA 作為分析工具有重大限制，因為經調整物業 EBITDA 及經調整 EBITDA 不包括影響集團淨收入/虧損的所有項目，故投資者應核對歷史非公認會計原則財務指標與其最直接可比較的公認會計原則財務指標。經調整 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

(2) 「新濠應佔經調整淨收入／虧損」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他以及償還債務之虧損前的新濠應佔淨收入／虧損，並扣除非控制權益及根據相關司法權區特定稅務處理方式作出調整並計算的稅項。管理層認為新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據美國公認會計原則所計算的淨收入／虧損及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估本公司於不同期間業務之業績的額外基準。本公司計算新濠應佔經調整淨收入／虧損及新濠應佔經調整每股淨收入／虧損的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。新濠應佔經調整淨收入／虧損與根據美國公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本新聞發佈之財務報表之後。

關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠之美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MLCO）上市，為一家在亞洲及歐洲區經營綜合度假村業務的發展商及資產擁有者。新濠博亞娛樂目前經營分別位於澳門路氹城和氹仔的綜合度假村新濠天地(www.cityofdreamsmacau.com)及澳門新濠鋒 (www.altiramacau.com)。新濠的業務亦包括澳門唯一一家非娛樂場電子博彩機業務摩卡娛樂場 (www.mochaclubs.com)。此外，本公司亦經營新濠影滙 (www.studiocity-macau.com)，該項目位於澳門路氹城，是一個以電影為主題的綜合度假村。菲律賓方面，本公司於馬尼拉娛樂城經營及管理綜合度假村新濠天地（馬尼拉）(www.cityofdreamsmanila.com)。歐洲方面，新濠在塞浦路斯共和國利馬索爾經營綜合度假村 City of Dreams Mediterranean (www.cityofdreamsmed.com.cy)，以及在塞浦路斯其他城市經營持牌衛星娛樂場（「塞浦路斯娛樂城」）。南亞方面，新濠在斯里蘭卡可倫坡的綜合度假村 City of Dreams Sri Lanka (www.cityofdreamssrilanka.com)，經營娛樂場並管理頤居（Nüwa）酒店。有關新濠的更多資料，請瀏覽 www.melco-resorts.com。

新濠得到其單一最大股東新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）全力支持。新濠國際於香港聯合交易所有限公司主板上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠之主席、執行董事兼行政總裁。

如有垂詢，請聯絡：
新濠博亞娛樂有限公司
梁靜雯　　電話：(852) 3151 3765
　　電郵：chimmyleung@melco-resorts.com

縱橫公共關係顧問集團
吳燕霞　　電話：(852) 2864 4812　　電郵：mandy.go@sprg.com.hk
張嘉璐　　電話：(852) 2114 2200　　電郵：carol.cheung@sprg.com.hk